

Il piano di fattibilità per la rigenerazione funzionale del Parco della Favorita rappresenta un progetto ambizioso e lungimirante, che mira a restituire alla città di Palermo un patrimonio di inestimabile valore.

La realizzazione del piano richiederà un impegno congiunto da parte di diverse entità, ma i benefici che ne deriveranno saranno molteplici: un parco più bello, fruibile e sicuro, un'offerta turistica arricchita, un ambiente più sano e una comunità più coinvolta nella vita del proprio territorio.

Riserve Regionali - R.N.O. Monte Pellegrino

Perimetro Riserva Zona B - Parco della Favorita

Studio fattibilità

- A1 - Giardini storici in cui sono ammessi esclusivamente interventi di manutenzione e di ripristino fitto.
- A2 - Giardini storici di cui è consentita l'impiego di materiali, ancora parzialmente esistenti, nei quali si prevede il restauro dell'impiego con il mantenimento della flora esistente.
- A3 - Giardini di nuovo impianto in aree degradate da destinarsi alla pubblica fruizione.
- A4 - Giardini storici con sovrapposti edifici di recente impianto.
- B1 - Aree agricole di interesse storico.
- B2 - Aree di pregio paesaggistico polifunzionali.
- B3 - Aree agricole da mantenere e riqualificare.
- B4 - Aree agricole con carattere rurale e dilatabile.
- C1 - Aree a vocazione verde e presenza di interesse naturalistico, nelle quali gli interventi devono limitarsi all'incremento della flora esistente (con esclusione di esseri viventi monumentali).
- C2 - Impianti artificiali di interesse storico e paesaggistico, da recuperare.
- C3 - Aree ricche in vegetazione, ricche di edifici e di spazi storici, da essere riqualificate.
- C4 - Impianti artificiali, non di interesse storico, destinati alla fruizione.
- D0 - area archeologica.
- E1 - Edifici e/o manufatti di particolare pregio storico e monumentale per i quali si prevede il restauro fitto.
- E2 - Edifici rurali riconvertibili, con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, per un funzionale del parco.
- E3 - Edifici preesistenti e superflui, per i quali è prevista la demolizione.
- E4 - Edifici e strutture di interesse storico militari.
- F - Impianti sportivi e aree a servizio degli stessi.
- G - Viali comunali.
- PR1 - Giardini di nuovo impianto polifunzionali per la pubblica fruizione.
- PR2 - Giardini agrari.
- PR3 - Giardini di nuovo impianto per la pubblica fruizione.
- PR4 - Parcheggio libero.

La superficie definita dal perimetro della Zona B del vincolo Regionale è di 250,81 ha (ettari).  
Lo studio di fattibilità ha preso in considerazione anche aree del Parco non comprese dal perimetro della Zona B di Riserva, per una superficie complessiva di circa 261 ha.  
Questa superficie risulta suddivisa come indicato in tabella.

Zonizzazione Sup. (ha) Sup. (%)

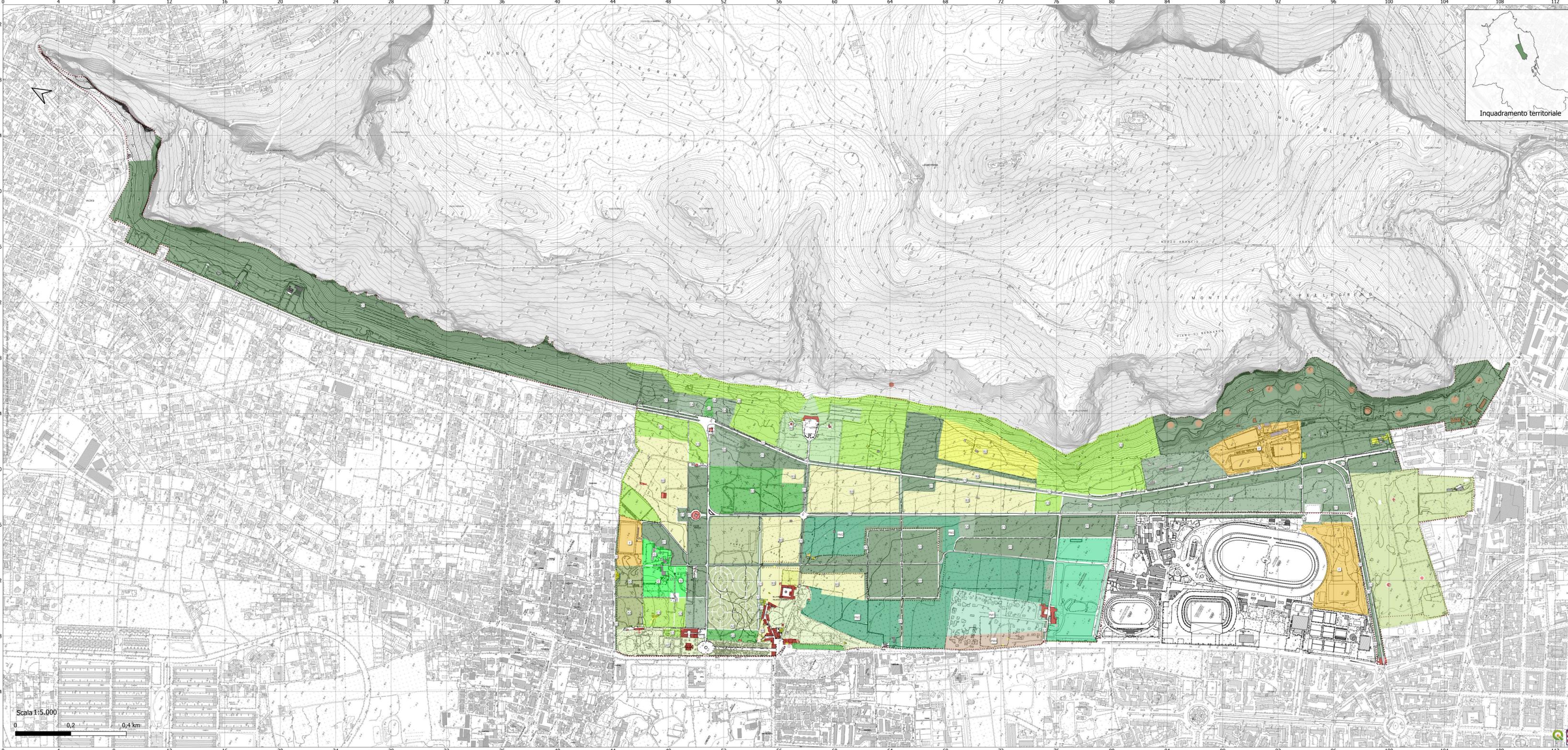
Aree agricole	-24,68	-9,43%
Aree archeologiche	-0,03	-0,01%
Edifici archeologici militari	-0,78	-0,30%
Edifici da demolire	-0,43	-0,16%
Edifici da riconvertire	-0,65	-0,25%
Edifici storici	-1,38	-0,53%
Formazioni boschive	-142,47	-54,42%
Giardini ornamentali	-31,17	-11,90%
Impianti sportivi	-11,00	-4,20%
Parco multifunzionale	-35,90	-13,71%
Vivai comunali	-2,35	-0,90%
Viali principali	-11,00	-4,20%

La viabilità secondaria, sentieri ed i percorsi pari ad una superficie di circa 10 ha sono comprese nelle aree verdi della tabella soprastante.

- Il parco è prevalentemente naturale (-142 ha di boschi pari a 54,42%), le Formazioni boschive dominano, coprendo più del 50% della superficie totale. I giardini ornamentali presenti nel Parco hanno una superficie di circa 31 ha pari a 11,90%, infine c'è anche una significativa componente agricola (-25 ha pari a 9,43%).
- Le aree costruite (Edifici) sono marginali (<2%) e includono edifici storici, edilizia rurale da riconvertire o da demolire.
- Il Parco multifunzionale con una superficie di -35,90 ha, rappresenta il 13,71%, le aree sportive con una superficie di -11 ha rappresenta il 4,20% della superficie totale.

Cartografia di base CTC - Carta Tecnica Comunale - 1:2000 - anno 2006/07 formato DWG  
Coordinate Monte Mario / Italy zone 2, codice EPSG 3004

Conversione dal formato DWG in formato OGC realizzata con QGIS,  
nuovo sistema di coordinate: ETRS89/UTM zone 33, Codice EPSG:25833



Scala 1:5.000

0 0,2 0,4 km